

◆ ◇ ◆ ルミナスビレッジ曾根 利用料金表 ◆ ◇ ◆

R5.1.1~

◇ 入居時に必要な費用

敷金	家賃1ヶ月分	敷金は、退去時に現状回復費用などを清算のうえご返却します。
----	--------	-------------------------------

◇ 毎月必要な費用

家賃	A	55,000円	2階 中庭側 (213・215・216)
	B	57,000円	2階 西側 (202・203・205・206・207・208・210・211)
	C	58,000円	3階 西側 (302・303・305・306・307・308・310・311)
	D	59,000円	2階 西側角部屋、2階 中庭側角部屋 (201・212・217)
	E	60,000円	2階 東側、3階西側角部屋、3階中庭側 (220・221・222・223・301・312・315・317)
	F	62,000円	2階 東側角部屋、3階 中庭側キッチン付き (218・225・313・316)
	G	63,000円	3階 東側 (320・322・325)
	H	65,000円	3階 東側キッチン付き (318・321・323)
	I	120,000円	3階 中庭側キッチン付き (Eタイプ、Fタイプを夫婦部屋として利用した場合) (701→313+315 ・ 705→316+317)
	J	125,000円	3階 東側キッチン付き (Gタイプ、Hタイプを夫婦部屋として利用した場合) (703→318+320 ・ 705→321+322 ・ 706→323+325)
管理費	27,000円	居室の光熱水費、生活サポート費に充当します。	
共益費	15,000円	共用部分の光熱水費に充当します。	

◇ その他の費用 (介護保険外)

食事	朝	470円	1,800円/日	食事を提供した場合の費用になります。 提供場所はリビングになります。
	昼	700円		
	夕	630円		
療養食	朝	480円	1,950円/日	糖尿病食、腎臓病食、肝臓病食、胃潰瘍食、貧血食、脂質異常症食など医師が指示した食事を提供した場合の費用になります。
	昼	730円		
	夕	740円		
ベッドリネン類交換	770円/回	月に2回ベッドリネン類の交換を行う費用になります。		
生活支援サービス1	1,320円/30分	介護保険外での支援を希望された場合の費用になります。		
生活支援サービス2	1,760円/30分	病院受診の付添いを行った場合の費用になります。		
医療支援サービス	3,520円/月	施設で薬の管理を希望される場合の費用になります。		
体位変換	110円/回	介護保険外での支援で体位変換のみを希望された場合の費用になります。		
排泄介助	220~440円/回	介護保険外での支援を排泄介助のみを希望された場合の費用になります。 8~18時：220円、6~8時・18~20時：330円、20~6時：440円		
夏季加算	2,200円/月	6・7・8月は、光熱水費が別途加算されます。		
冬季加算	2,200円/月	12・1・2月は、光熱水費が別途加算されます。		
洗濯機・乾燥機使用料	100~300円/回	1000円分のカードを事前購入し、ご使用いただけます。		
配膳	110円/回	居室へ食事を配膳する場合必要になります。※体調不良時は除く		
駐車場使用料	3,300円/月	自家用車の駐車場を確保される場合に必要になります。		
火災保険料	約6,500円/年	居室の火災保険料になります。		